

5-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0260	0,0025	0,0152	0,0014
9-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0278	0,0043	0,0162	0,0025
Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки включительно					
5-этажные	Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений	0,0147	0,0017	0,0086	0,0010

<*> Для жилых помещений дома, переоборудованных на индивидуальное отопление, в нормативе учтено отопление, предназначенное для содержания общего имущества в многоквартирном доме (лестничные клетки, холлы и вестибюли).

Примечание: расчет норматива потребления на отопление произведен по следующим показателям

- температура внутреннего воздуха отапливаемых жилых помещений многоквартирного дома - 18 °С в соответствии с ГОСТ 30494-96 "Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях";
 - среднесуточная температура наружного воздуха за отопительный период - 2,9 °С в соответствии со СНиП 23-01-99 "Строительная климатология", утвержденными постановлением Госстроя России от 11.06.1999 N 45;
 - расчетная температура наружного воздуха в целях проектирования отопления - 27 °С в соответствии со СНиП 23-01-99 "Строительная климатология", утвержденными постановлением Госстроя России от 11.06.1999 N 45;
 - продолжительность отопительного периода, характеризующегося среднесуточной температурой наружного воздуха 8 °С и ниже, - 210 суток в год в соответствии со СНиП 23-01-99 "Строительная климатология", утвержденными постановлением Госстроя России от 11.06.1999 N 45
- По характеристике жилищного фонда городского поселения "Город Белоусово" определена общая площадь отапливаемых жилых и нежилых помещений многоквартирных домов, принадлежащих собственникам помещений на праве общей долевой собственности и являющихся общим имуществом, - 161869,11 кв. м

При определении нормативов потребления на отопление учитывались материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования (пункт 5 Правил N 306).

Нормативы потребления на отопление устанавливаются едиными для многоквартирных домов и жилых домов, имеющих аналогичные конструктивные и технические параметры. При различиях в конструктивных и технических параметрах нормативы потребления дифференцируются (пункт 10 Правил) Конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома - показатели, влияющие на объем (количество) потребления коммунальных ресурсов (материал стен, кровли, этажность и другие характеристики многоквартирного или жилого дома).

Нормативы потребления по отоплению рассчитаны по формулам согласно разделу II приложения к Правилам (пункт 14 Правил N 306).

В норматив отопления включается расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 кв. метр площади жилых помещений для обеспечения температурного режима жилых помещений, содержания общего имущества многоквартирного дома с учетом требований к качеству данной коммунальной услуги (пункт 29 Правил N 306).